

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2013 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "ЖКХ Городищенское"

Думчев М.Н. \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2013 г.

Р.п. Городище, ул. Гагарина, 21

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 528,737 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 72,668 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 594,56 чел. час

Составлен(а) в прогнозных ценах 1 кв. 2013 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатация	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<b>ТЕР46-04-008-01</b>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР46-04-008-01 ОЗП=12,82; ЭМ=4,81;</i> <i>ЗПМ=12,82</i> <i>НР (6993,42 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОР (7957,02 руб.)</i> <i>СП (4010,34 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОР (7957,02 руб.)</i>	5,62	1543,59 1415,84	127,75		8674,98	7957,02	717,96		14,38	80,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	<b>ТЕР12-01-004-01</b>	Разборка примыканий из рулонных материалов к парапетам и вентканалам (100 м примыканий) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-004-01 ОЗП=12,82; ЭМ=6,21; ЗПМ=12,82; МАТ=3,17</i> <i>НР (2710,72 руб.): 120%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ (3141,33 руб.)</i> <i>СП (1249,62 руб.): 65%*(0,8*0,9*0,85) от ФОТ (3141,33 руб.)</i>	0,89	20368,47 3478,46	996,55 51,12	15893,46	18127,94	3095,83	886,93 45,50	14145,18	26,1	23,23
3	<b>ТЕРр58-16-1</b>	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (100 мест) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-01 ОЗП=12,82; ЭМ=5,37; ЗПМ=12,82; МАТ=6,27</i> <i>НР (678,55 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (1023,19 руб.)</i> <i>СП (478,85 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (1023,19 руб.)</i>	0,2	6227,76 5075,31	121,79 40,64	1030,66	1245,55	1015,06	24,36 8,13	206,13	45,4	9,08
4	<b>ТЕРр58-16-2</b>	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,5 м2 (100 мест) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-02 ОЗП=12,82; ЭМ=5,37; ЗПМ=12,82; МАТ=6,27</i> <i>НР (1127,95 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (1700,85 руб.)</i> <i>СП (796 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (1700,85 руб.)</i>	0,2	11072,32 8417,87	258,24 86,41	2396,21	2214,46	1683,57	51,65 17,28	479,24	75,3	15,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	<b>ТЕРр58-16-3</b>	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-16-03 ОЗП=12,82; ЭМ=5,37; ЗПМ=12,82; МАТ=6,27</i> <i>НР (3898,64 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (5878,79 руб.)</i> <i>СП (2751,27 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (5878,79 руб.)</i>	0,4	20177,72 14521,60	524,38 175,38	5131,74	8071,09	5808,64	209,75 70,15	2052,7	129,9	51,96
6	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-01 ОЗП=12,82; ЭМ=5,53; ЗПМ=12,82; МАТ=5,95</i> <i>НР (8715,65 руб.): 120%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ (10100,18 руб.)</i> <i>СП (4017,85 руб.): 65%*(0,8*0,9*0,85) от ФОТ (10100,18 руб.)</i>	2,689	8574,96 3411,09	1420,73 345,02	3743,14	23058,07	9172,42	3820,34 927,76	10065,31	27,22	73,19
7	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-017-02 ОЗП=12,82; ЭМ=5,71; ЗПМ=12,82; МАТ=6,25</i> <i>НР (303,07 руб.): 120%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ (351,21 руб.)</i> <i>СП (139,71 руб.): 65%*(0,8*0,9*0,85) от ФОТ (351,21 руб.)</i>	2,689	387,28 125,32	20,34 5,29	241,62	1041,4	336,99	54,69 14,22	649,72	1	2,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	<b>ТЕР15-02-001-01</b>	Улучшенная штукатурка вентканалов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР15-02-001-01 ОЗП=12,82; ЭМ=9,32; ЗПМ=12,82; МАТ=9,26</i> <i>НР (5487,95 руб.): 105%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ (7268,28 руб.)</i> <i>СП (2446,5 руб.): 55%*(0,8*0,9*0,85) от ФОТ (7268,28 руб.)</i>	0,7	17437,02 9895,94	634,23 487,32	6906,85	12205,91	6927,16	443,96 341,12	4834,79	70,88	49,62
9	<b>ТЕР12-01-016-02</b>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕР12-01-016-02 ОЗП=12,82; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,82; МАТ=3,14</i> <i>НР (1877,15 руб.): 120%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ (2175,35 руб.)</i> <i>СП (865,35 руб.): 65%*(0,8*0,9*0,85) от ФОТ (2175,35 руб.)</i>	6,12	1078,1 355,45	30,33	692,32	6597,97	2175,35	185,62	4237	2,8	17,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	<b>ТЕР12-01-002-09</b>	<p>Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли)  <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 (1-й уровень);</i>  <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 (1-й уровень)</i>  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ТЕР12-01-002-09 ОЗП=12,82; ЭМ=5,63; ЗПМ=12,82; МАТ=4,36</i>  <i>НР (11973,4 руб.): 120%*(0,85*0,94*0,9) от ФОР (13875,45 руб.)</i>  <i>СП (5519,65 руб.): 65%*(0,8*0,9*0,85) от ФОР (13875,45 руб.)</i></p>	6,12	36505,96 2216,08	299,8 51,15	33990,08	223416,5	13562,41	1834,78 313,04	208019,3	14,36	87,88
11	<b>ТЕР12-01-004-01</b>	<p>Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (100 м примыканий)  <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i>  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i>  <i>ТЕР12-01-004-01 ОЗП=12,82; ЭМ=6,21; ЗПМ=12,82; МАТ=3,17</i>  <i>НР (2710,72 руб.): 120%*(0,85*0,94*0,9) от ФОР (3141,33 руб.)</i>  <i>СП (1249,62 руб.): 65%*(0,8*0,9*0,85) от ФОР (3141,33 руб.)</i></p>	0,89	20368,47 3478,46	996,55 51,12	15893,46	18127,94	3095,83	886,93 45,50	14145,18	26,1	23,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	<b>ТЕРр58-23-1</b>	Устройство обделок в местах примыкания мягкой кровли к радио и телеантеннам (1 место) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-23-01 ОЗП=12,82; ЭМ=6,45; ЗПМ=12,82; МАТ=3,71</i> <i>НР (69,36 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (104,59 руб.)</i> <i>СП (48,95 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (104,59 руб.)</i>	0,11	2732,72 950,86	41,8	1740,06	300,6	104,59	4,6	191,41	8,83	0,97
Уд	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм, (т)	0,007 0,00077	13289,05		13289,05	37,95			37,95		
Уд	2. 110-0208	Гильзы: стальные с фланцами, (т)	0,015 0,00165	8256,09		8256,09	50,53			50,53		
Уд	3. 401-0003	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100), (м3)	0,032 0,00352	470,73		470,73	6,16			6,16		
13	<b>ТЕР15-04-014-01</b>	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр62-20-01 ОЗП=12,82; ЭМ=7,3; ЗПМ=12,82; МАТ=3,19</i> <i>НР (717,97 руб.): 105%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ (950,89 руб.)</i> <i>СП (320,07 руб.): 55%*(0,8*0,9*0,85) от ФОТ (950,89 руб.)</i>	0,7	6153,94 1358,42	83,31	4712,21	4307,76	950,89	58,32	3298,55	10,07	7,05
14	<b>ТЕРр58-20-1</b>	Установка отливов из оцинкованной стали шириной: до 0,4 м (100 м) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРр58-20-01 ОЗП=12,82; ЭМ=7,09; ЗПМ=12,82; МАТ=2,85</i> <i>НР (2579,57 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ (3889,75 руб.)</i> <i>СП (1820,4 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ (3889,75 руб.)</i>	0,87	11777,36 4459,31	38,92 11,67	7279,13	10246,3	3879,6	33,86 10,15	6332,84	41,41	36,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	<b>ТЕРр69-12-1</b>	Приготовление растворов вручную: цементных (1 м3 раствора) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРР69-12-01 ОЗП=12,82; ЗПМ=12,82</i> <i>НР (3272,41 руб.): 66%*(0,85*0,94) от</i> <i>ФОТ (6205,5 руб.)</i> <i>СП (1787,18 руб.): 40%*(0,8*0,9) от ФОТ</i> <i>(6205,5 руб.)</i>	20,01	310,12 310,12			6205,5	6205,5			3,15	63,03
16	<b>ТЕРр69-9-1</b>	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТЕРР69-09-01 ОЗП=12,82; ЗПМ=12,82</i> <i>НР (3056,53 руб.): 78%*(0,85*0,94) от</i> <i>ФОТ (4904,42 руб.)</i> <i>СП (1765,59 руб.): 50%*(0,8*0,9) от ФОТ</i> <i>(4904,42 руб.)</i>	0,25	19617,68 19617,68			4904,42	4904,42			214,32	53,58
17	<b>РЦС4(2)2012</b>	Вывоз строительного мусора на расстояние до 30км (т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>1</i> <i>НР 82%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП 62%*(0,8*0,9) от ФОТ</i>	25	204,38	204,38		5109,5		5109,5			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							353856	70875	14323,25 1792,85	268657		595
Накладные расходы							56173					
Сметная прибыль							29267					
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							353856	70875	14323,25 1792,85	268657		595
Накладные расходы							56173					
Сметная прибыль							29267					
<b>Итого по смете:</b>												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение							19679					81
Кровли							331702					227
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							36328					113
Отделочные работы							25486					57
Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок							11265					63
Прочие ремонтно-строительные работы							9727					54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Проемы (ремонтно-строительные)						5110					
	Итого						439296					595
	В том числе:											
	Материалы						268657					
	Машины и механизмы						14323					
	ФОТ						72668					
	Накладные расходы						56173					
	Сметная прибыль						29267					
	Непредвиденные затраты 2%						8786					
	<b>Итого с непредвиденными</b>						<b>448082</b>					
	НДС 18%						80655					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>528737</b>					<b>595</b>

Составил: инженер ПТО \_\_\_\_\_ Кузнецов А.В.

Проверил: начальник ПТО \_\_\_\_\_ Мартиянов В.М.