



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 31 августа 2017 г. № 860-п

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства»

В связи с предписанием комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности № 05-17/П от 23.05.2017, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области № 78 от 08.02.2016:

1.1. Пункт 2.6.1. административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» читать в следующей редакции: «2.6.1. В целях получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства заявитель предоставляет следующие документы:

- заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства согласно приложению № 1;

- правоустанавливающий документ на земельный участок.».

1.2. Пункт 2.7. административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» читать в следующей редакции: «2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

Основания для отказа в приеме документов, необходимых документов для предоставления муниципальной услуги действующим законодательством не предусмотрены.».

1.3. Пункт 2.8. административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» читать в следующей редакции: «2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги действующим законодательством не предусмотрены.».

1.4. Пункт 3.3. административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» читать в следующей редакции: «3.3. Рассмотрение заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе проведение публичных слушаний.

Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Городищенского района Волгоградской области (далее – Комиссия). Комиссия проводит проверку документов. По результатам проверки заявления и документов организуются публичные слушания.

Основанием для организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства является принятие постановления главы Городищенского муниципального района о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства.

В течении 10 дней со дня поступления заявления Комиссия обеспечивает подготовку документов и материалов к публичным слушаниям и направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства:

- правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

- правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

- правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства.

Комиссией осуществляется прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по подлежащим обсуждению вопросам, оповещение заинтересованных лиц, подготовка протокола публичных слушаний, подготовка заключения о результатах публичных слушаний, обеспечивается его опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По результатам проведения публичных слушаний, на основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссией готовятся рекомендации и проект муниципального правового акта Городищенского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства и направляются на рассмотрение главе Городищенского муниципального района.

Срок исполнения данной административной процедуры составляет 81 день.»

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района в сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Городищенского  
муниципального района  
Волгоградской области



Э.М.Кривов