

Протокол №1

заседания комиссии по землепользованию и застройке по результатам публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Кузьмичевского сельского поселения.

п. Кузьмичи
Городищенского района
Волгоградской области

27 февраля 2014 года

Присутствовали: Комиссия по землепользованию и застройке Широкова М.М. глава Кузьмичевского сельского поселения – председатель комиссии, Реуцкова В.А. зам. председателя Совета депутатов Кузьмичевского сельского поселения – зам. председателя комиссии, Балакин М.А. ведущий специалист-юрист администрации Кузьмичевского сельского поселения – член комиссии. Бортников В.С. ведущий специалист по общим вопросам и ЖКХ администрации Кузьмичевского сельского поселения – член комиссии.

Жители п. Кузьмичи: Миширяков Анатолий Николаевич, Миширякова Любовь Альфредовна прож: ул. Героев Сталинграда д 4/1.

Комиссией установлено:

1. Все необходимые мероприятия по проведению публичных слушаний выполнены заблаговременно и в полной мере соответствуют требованиям Положению о порядке организации и проведению публичных слушаний в Кузьмичевском сельском поселении утвержденным решением Совета депутатов от 15.08.2013г. № 8/04 (опубликовано постановление администрации Кузьмичевского с/п № 51 от 10.09.2013г. «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменения в правила землепользования и застройки Кузьмичевского с/п» в районной газете «Междуречье» от 17.09.2013 г. № 109(12577)) и ст. 20 Правил землепользования и застройки Кузьмичевского с/п.

2. С заявлением о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кузьмичевского с/п обратился гр. Миширяков А.Н., проживающий: Волгоградская обл., Городищенский район, п. Кузьмичи, ул. Героев Сталинграда д. 4/1

Слушали:

1. Балакина М.А. - члена комиссии, который сообщил, что гр. Миширяков А.Н. и члены его семьи являются собственниками жилого дома расположенный по адресу: Волгоградская обл. Городищенский район, п. Кузьмичи, ул. им. Героев Сталинграда д. 4/1. В соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса данный дом является жилым домом блокированной застройки. Согласно правил землепользования и застройки Кузьмичевского сельского поселения указанный дом расположен в жилой зоне в которой не предусмотрены в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства блокированные двухквартирные и четырёхквартирные жилые здания.


Таким образом необходимо внести изменение в статью 47 Жилая зона (ЖАА) в п.п. 1.1. Основные виды разрешенного использования - блокированные двухквартирные и четырёхквартирные жилые здания и соответствующие изменения в таблицу III.2.

2. Во время публичных слушаний других предложений не поступило.

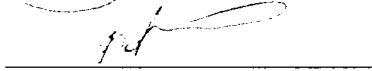
Комиссия решила дать положительное заключение.

Члены Комиссии.


_____ М.М. Широкова


_____ В.А. Реуцкова


_____ М.А. Балакин


_____ В.С. Бортников