



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 27 ноября 2020 г. № 1077-п

Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Городищенского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них.

2. Постановление администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 01.04.2016 № 217 "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Городищенского муниципального района Волгоградской области" признать утратившим силу.

3. Постановление администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области от 03.08.2017 № 641-п "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований в составе Городищенского муниципального района Волгоградской области" признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Междуречье» и на официальном сайте администрации Городищенского муниципального района в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Городищенского муниципального района Волгоградской области В.В. Кашенко.

Глава Городищенского
муниципального района
Волгоградской области



А.В. Кагитин

УТВЕРЖДЕН:

постановлением администрации

Городищенского муниципального района

от 27.11.2020 № 1077-п

**Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования и внесения
изменений в них**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Городищенского муниципального района Волгоградской области и поселений в его составе (далее - местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- а) нормативы градостроительного проектирования муниципального района;
- б) нормативы градостроительного проектирования поселений.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными объектами местного значения населения Городищенского муниципального района Волгоградской области, поселений в его составе и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Нормативы градостроительного проектирования поселений Городищенского муниципального района Волгоградской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселений, населения поселений, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений Городищенского муниципального района Волгоградской области.

1.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3, 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального района и входящих в его состав поселений, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального района и входящих в его состав поселений, устанавливаемые нормативами градостроительного

проектирования муниципального района и входящих в его состав поселений, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3, 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципального района и входящих в его состав поселений расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района и входящих в его состав поселений не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, поселения, населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Городищенского муниципального района Волгоградской области и поселений в его составе;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.7. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения соответствующего муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствующего муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

II. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Разработка местных нормативов и внесение изменений в них, а также подготовка к утверждению таких документов осуществляется в соответствии с настоящим разделом Порядка.

2.2. Подготовка местных нормативов, внесение изменений в них осуществляется администрацией Городищенского муниципального района Волгоградской области (далее - Администрация) самостоятельно либо иными лицами, привлекаемыми ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Структурным подразделением Администрации, непосредственно осуществляющим работу по разработке и подготовке к утверждению местных нормативов и внесению изменений в такие документы, является отдел архитектуры и градостроительства Администрации (далее - отдел архитектуры).

2.4. Решение о подготовке местных нормативов, а также внесении изменений в них принимается Администрацией в форме постановления, в котором могут определяться сроки подготовки местных нормативов и внесения изменений в такие документы.

2.5. Проекты местных нормативов, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению на официальном сайте Администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области в сети "Интернет" по адресу: www.agmg.ru и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в газете "Междуречье" не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Отдел архитектуры представляет на рассмотрение главе Городищенского муниципального района Волгоградской области разработанный проект местных нормативов, а также изменения, вносимые в них.

2.7. Глава Городищенского муниципального района Волгоградской области принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение в Городищенскую районную Думу Волгоградской области.

2.8. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются Городищенской районной Думой Волгоградской области.

2.9. Утвержденные местные нормативы, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.